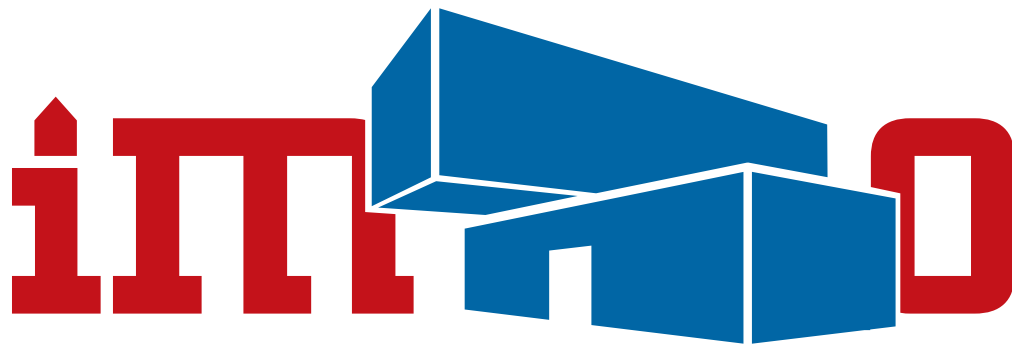


bauen - kaufen - renovieren - einrichten - investieren



IMMOBILIEN BAUEN & WOHNEN MESSE OSTBELGIEN



SA 7. & SO 8. März 2026
im Triangel St.Vith
jeweils von 10 - 18 Uhr

Partner



GARAGE JOSEPH JONAS

Ostbelgien
Mit Unterstützung
der Deutschsprachigen
Gemeinschaft Belgiens

Eintritt frei - Parking kostenlos
weitere Infos unter www.i-m-o.be

EINE VERANSTALTUNG VON

GEMEDIA

EINE GRUPPE STARKER MARKEN

GRENZECHO

wochenspiegel

kurierjournal

contact
RADIO
Ostbelgien NOW

GEV **GE** Distribution
Services

Liebe Leserinnen und Leser,

mit großer Freude lade ich Sie zur **Immobilienmesse Ostbelgien (I.M.O.)** ein – einem festen Bestandteil unseres Eventportfolios und einer Plattform, die seit Jahren Menschen zusammenbringt, die Immobilien leben und lieben. Nach erfolgreichen Ausgaben in Eupen und St. Vith kehrt die Messe nun zurück ins Kultur-, Konferenz- und Messezentrum **Triangel** – ein Ort, der ideale Voraussetzungen für Austausch und Inspiration bietet.

Die Immobilienwelt hat sich in den letzten Jahren rasant verändert: steigende Nachfrage, neue Technologien, nachhaltige Konzepte und flexible Wohnmodelle prägen den Markt. Genau deshalb ist die I.M.O. mehr als eine Messe – sie ist ein Treffpunkt für alle, die die Zukunft des Wohnens und Bauens aktiv gestalten wollen. Hier entdecken Sie Trends, erhalten wertvolle Einblicke



und knüpfen Kontakte, die den Unterschied machen.

Ob Sie Ihr Traumhaus suchen, in Immobilien investieren oder sich über innovative Lösungen informieren möchten – unsere Aussteller präsentieren eine breite Palette an

Angeboten und Dienstleistungen. Nutzen Sie die Gelegenheit, sich persönlich beraten zu lassen und Ihr Netzwerk zu erweitern.

Mein besonderer Dank gilt allen **Ausstellern, Sponsoren und Partnern**, die mit ihrem Engagement und ihrer Unterstützung diese Veranstaltung möglich machen. Ohne Sie wäre die I.M.O. nicht das, was sie heute ist: ein zentraler Treffpunkt für Immobilieninteressierte in Ostbelgien.

Am **7. und 8. März 2026**, jeweils von **10 bis 18 Uhr**, heißt es: **Herzlich willkommen im Triangel St. Vith – dort, wo Immobilienräume Realität werden.** Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Olivier Verdin
Direktor GE-Media



Verantwortlicher Herausgeber: Grenz-Echo AG
Direktor: Olivier Verdin
Verkaufsleiter: Raphaël Sproten
Marketingleiter: David Schmitz

Mediaberater: Bernd Blees, Axel Halmes, Christian Herné, Anne Schäfer, Erik Solheid, Raphaël Sproten, Tim Verdin
Fotos: David Hagemann
Druck: Grenz-Echo AG
Auflage: 15.000



Ihr Schlüssel zur besten Adresse in ...



Recht



Oudler



St.Vith



Medell



Deidenberg



St.Vith



Schönberg



Born



Braunlauf



Honsfeld



Grüfflingen



St.Vith

& viele weitere Objekte!

T: +32 80 60 50 20 | www.hob-immo.be



Besuchen Sie unseren Stand N°1 & 2

Im Herzen von St.Vith



ZU GAST:

GILLESSEN
ALLGEMEINES BAUUNTERNEHMEN

Sa: 16 – 18 Uhr &
So: 10.30 – 12.30 Uhr



Weinverkostung
mit Weinexperte
Daan de Corte



Kathleen
GROSS

T. +352 621 169 804
IPI 512.865



Kevin
DEDERICH

T. +352 691 197 117
IPI 516.210



Marlo
KOHNEN

T. +352 621 662 199
IPI 517.147



Raphaël
ACUNZO

T. +352 621 289 236
IPI 518.360

Neuer Name,
neues Logo, gleiche
Leidenschaft.



Raum für heute, Wert für morgen.

Residenz "A LAMPERTZ"



MALDINGEN

- 7 Wohnungen
- 68 – 147 m²
- PEB A

Ab 345.000 €
inkl. 6% MwSt & Einregistrierung



Residenz "DANIELLE"



ST.VITH

- 12 Wohnungen
- 86 – 102 m²
- PEB A⁺

Ab 408.000 €
inkl. 6% MwSt & Einregistrierung



Traumimmobilie sichern - NUR 6 % MWST.!

Je nach Wohnung können Sie bei diesen beiden Projekten bis zu
65.000 € MwSt. sparen!

Firmenname: HOB REAL ESTATE

Geschäftsführer: Kathleen Gross, Marlo Kohnen,
Kevin Dederichs

Geschäftsfeld: Immobilienvermittlung,
Projektentwicklung, Immobilienbewertung

Anzahl Mitarbeiter: 4 Mitarbeiter

Firmenportrait: Bei HOB REAL ESTATE zählen Menschen und Immobilien gleichermaßen. Mit Erfahrung, Marktkennntnis in Ostbelgien und persönlichem Engagement begleiten wir Sie beim Kaufen, Verkaufen, Mieten oder Investieren. Im Herzen von Sankt Vith nehmen wir uns die notwendige Zeit und finden gemeinsam Ihr Zuhause.

Hauptstraße 10
B-4780 St. Vith

info@hob-immo.be

+32 (0)80 60 50 20

www.hob-immo.be

Stand
1

Ihr Bauprojekt? Wir bauen's einfach!

SCHLÜSSELFERTIGBAU & INDUSTRIEBAU

Ihr Vorhaben 2026?

Sprechen Sie mit uns auf der IMO Messe
im Triangel.

> Stand n°3

+32 (0) 80 22 19 07
info@as-bau.be

www.as-bau.be



WIR BAUEN'S EINFACH

AS Bau
Höteschgasse 8
B-4761 Rocherath

AS Bau Niederlassung Luxemburg
28, Op der Haart
L-9999 Wemperhardt

**Jetzt auch im Business
Center Massen zu finden.**

Firmenname: AS-Bau

Geschäftsführer: Andreas Schmitz und
Isabelle Heinrichs

Geschäftsfeld: Schlüsselfertigbau (Neu & Alt-
bau), Industriefundamente & Betonbau

Anzahl Mitarbeiter: 25 Mitarbeiter

Firmenportrait: Wir realisieren schlüsselfertige
Bauprojekte im Neu- und Altbau sowie Industrie-
fundamente und Betonbau. Zentrale Gewerke
führen wir in Eigenregie aus und koordinieren
alle Beteiligten - für klare Abläufe, saubere Aus-
führung und sichere Entscheidungen durch früh
geklärte Machbarkeit und Budgets.

 Op der Haart 28
L-9999 Wemperhardt

 info@as-bau.lu

 +352 20 33 15 66

 www.as-bau.lu

**Stand
3**



07. & 08. März

Stand 4

IHR TRAUM VOM EIGENEN ZUHAUSE BEGINNT HIER.

Besuchen Sie uns auf der **Messe Bauen & Wohnen im Triangel St. Vith.**



Ihr **STREIF**-Bauberater **Wolfgang Flesch**
Mobil: +49 177 6004155 · wolfgang.flesch@streif.de
www.streif.de

STREIF



Häuser mit Herz und Verstand. Seit 1929.

Firmenname: STREIF Haus GmbH

Geschäftsführer: M. Mans, Oliver Brand

Geschäftsfeld: Planung und Bau
individueller Fertighäuser

Anzahl Mitarbeiter: 323 Mitarbeiter

Firmenportrait: Fertighäuser in individueller
Holztafelbauweise



Josef-Streif-Straße 1
D-54595 Weinsheim



info@streif.de



+49 (0)6551 12 00



www.streif.de

Stand
4

FINDE JETZT DEIN ZUHAUSE VON MORGEN!



Das größte Immobilienportal deiner Region: www.grenzecho.net/immo



THIERRY
BACH GMBHS

**DACH
FASSADE
INNENAUSBAU
ISOLIERARBEITEN
REPARATUREN
FENSTERN
TÜREN
GERÜSTBAU
INSEKTENSCHUTZ**

☎ +32 (0) 478 20 31 81
📍 Feldstrasse 15
B - 4750 NIDRUM
✉ thierry@dachdecker-bach.com
🌐 www.dachdecker-bach.com
MwSt.-Nr.: BE06 93 753 896



Ein Unternehmen aus
Ostbelgien 

Firmenname: Thierry Bach GmbH

Geschäftsführer: Thierry Bach

Geschäftsfeld: Dachdecker/Bauklempner

Anzahl Mitarbeiter: 2 Mitarbeiter

Firmenportrait: Dacharbeiten, Fassadenarbeiten (ob neu oder Erneuerungen), Innenausbauarbeiten, Isolierarbeiten, Reparaturen, Fenstern/Türen, Gerüstbau, Insektenschutz

 Feldstraße 15
B-4750 Nidrum

 dachdecker-bach@outlook.com

 +32 (0)478 20 31 81

 www.dachdecker-bach.com

**Stand
6**



ELECTRO & ENERGY

www.etp-info.com



- ELEKTROINSTALLATIONEN
- SICHERHEITSSYSTEME
- NETZWERKTECHNIK

- PHOTOVOLTAIK
- BELEUCHTUNG
- BELÜFTUNG



BELGIEN

+32 (0)80 339 099

Firmenname: ETP ELECTRO & ENERGY**Geschäftsführer:** Cedric Peters**Geschäftsfeld:** Elektrotechnik Privat und Industrie, Netzwerk- und Wifi-Technik, Photovoltaik und Speicherlösungen, Videoüberwachung, Alarmanlagen, Beleuchtung, Belüftung,**Anzahl Mitarbeiter:** 5 Mitarbeiter

Firmenportrait: Ihr Partner in Sachen Elektrotechnik. Wir beherrschen unser Metier den „elektrischen Strom“ und handeln für Sie als verantwortungsbewusster Partner. Wir sind Dienstleister für Elektro- und Gebäudetechnik in Gewerbebauten, Industrieanlagen sowie Einfamilienhäusern.

Bahnhalle 12
B-4780 Recht

kontakt@etp-info.com



+32 (0)80/33 90 99



www.etp-info.com

Stand
8



we create *interiors* for life

Architektur wird erst durch die Menschen darin lebendig. Unser Team verbindet kreative Visionen mit der Präzision echter Schreinerei, um Räume in zeitlose Begleiter Ihres Alltags zu verwandeln. Ob ein einzelnes Lieblingsstück oder Ihr gesamtes Zuhause: Wir erschaffen Interiors for Life.

Firmenname: HEINEN AG

Geschäftsführer: Patrick Heinen

Geschäftsfeld: Schreinerei, Interior Design, Anstrich

Anzahl Mitarbeiter: 71 Mitarbeiter

Firmenportrait: Interior ist für uns Ausdruck Ihrer Persönlichkeit. In unserer Schreinerei verbinden wir erstklassige Materialien mit präziser Planung für Räume, die weit über das Ästhetische hinausgehen. Getreu unserem Leitspruch „we create interiors for life.“ gestalten wir zeitlose Lebensräume, die Funktionalität und Design ein Leben lang vereinen.

 Industriezone In den Allern 11
L-9911 Troisvierges

 info@heinendesign.lu

 +352 979 310

 www.heinendesign.lu

Stand
7

Ihr Partner für exklusive und maßgeschneiderte Räume.



Interior Design

Wir planen Ihre Räume mit Blick fürs Detail: Von der Idee bis zur Umsetzung schaffen wir Konzepte, die Farben, Materialien und Möbel zu einem harmonischen Gesamtbild Ihres ganz persönlichen Stils vereinen.

Schreinerei

Wir fertigen exklusive Möbel nach Maß: Unsere hauseigene Werkstatt vereint traditionelle Handwerkskunst mit modernster Technik, um individuelle Lösungen zu schaffen, die durch Qualität und Langlebigkeit überzeugen.

Anstrich

Wir bringen Farbe in Ihr Projekt: Unsere Experten sorgen für präzise Arbeiten an Wänden und Decken. Ob modernes Finish oder klassisches Design – wir garantieren Ihnen höchste Qualität und eine saubere Ausführung.

 www.heinendesign.lu

Per WhatsApp kontaktieren:



Sauberkeit rund ums Haus schonend und nachhaltig

Hochdruck reinigt und zerstört zugleich. Was auf den ersten Blick sauber wirkt, beschädigt auf Dauer die Oberfläche:

Steine werden porös, Fassaden altern schneller und Verschmutzungen kehren schneller zurück.

Es geht auch anders, schonend, nachhaltig und effektiv.

AGO Quart reinigt Dächer, Fassaden, Einfahrten, Gehwege, Ver-

bundsteine, Natursteine, Holz, Markisen, Gartenmöbel, Kunststoffe, Schwimmbäder und vieles mehr – ganz ohne Hochdruck, Dampfreinigung und ohne mechanische Belastung.

Einmal aufgetragen, entfaltet AGO Quart seine selbstreinigende Wirkung:

Grünlicher Algenbefall verschwindet bereits nach wenigen Tagen.

Bei Schwarzalgen, Rotalgen oder Flechten zeigen sich sichtbare Veränderungen nach einigen Monaten.

- ✓ Einfach anzuwenden
- ✓ Kein Schrubben
- ✓ Kein Hochdruck
- ✓ Werterhalt Ihrer Oberflächen

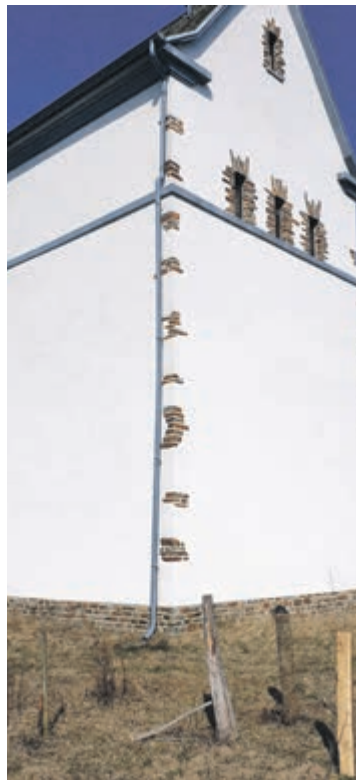
Überzeugen Sie sich selbst!

Erleben Sie es selbst vor Ort und holen Sie sich ein **Gratis-Probeset** an unserem Stand ab solange der Vorrat reicht.

Außerdem präsentieren wir Ihnen: - **die innovative Technik vom Unkrautfuchs**
- **die Radialbesen von Westermann für eine 100 % natürliche Unkrautbekämpfung komplett ohne Chemie.**

 **GOVALUX.LU**
Fachhandel und Dienstleistungen für Nachhaltigkeit,
langlebige Außenlösungen und Sauberkeit rund ums Haus

Govalux.lu – www.letzshop.lu
76, rue d'Asselborn L-9907 Troisvierges
Tel.: 26 32 00 89 | info@govalux.lu | www.govalux.lu



Firmenname: Govalux sàrl

Geschäftsführer: Oswald Schwall

Geschäftsfeld: Nachhaltige Außenlösungen
Möbiliar / Außenreinigungen

Anzahl Mitarbeiter: 3 Mitarbeiter

Firmenportrait: Wir sind ein Fachhandels und Dienstleistungsunternehmen mit Sitz im Norden Luxemburgs, in Troisvierges. Mit über 10 Jahren Erfahrung in der nachhaltigen Branche bieten wir umweltfreundliche Außenlösungen aus 100 % recyceltem Kunststoff sowie biologische Lösungen zur Außenreinigung rund ums Haus an.

 Rue d'Asselborn 76
L-9907 Troisvierges
 info@govalux.lu
 +352 26 32 00 89
 www.govalux.lu

Stand
10



... macht den Unterschied!

Mit uns sehen Sie klar



WWW.EUROIMMO-BAU.BE

Firmenname: Euroimmo

Firmenportrait: Verkauf, Vermietung, Bau, Expertisen, An- und Umbau

Geschäftsführer: Bruno und Merlin Creutz

Geschäftsfeld: Immobilien, Bau, Renovierung

Anzahl Mitarbeiter: 3 Mitarbeiter



Bergstraße 44
B-4700 Eupen



info@euroimmo.net



+32 (0)471 39 12 87



www.euroimmo-bau.be

Stand
11



HOLZBAU
Andreas Müller

Ein Partner für
Haus & Halle.

MEHR INFOS



ALLES AUS EINER HAND

- Hallenbau / Stallbau / Reithallen
- Holzhausbau Brettsperrholz CLT
- Holzrahmenbau Ständerwerk in Niedrigenergie, Passivhaus
- Erdarbeiten & Betonfundamente
- Aufstockung & Anbauten
- Umbau & Renovierung
- moderne Fassaden
- Dachstühle & Dächer
- Fenster & Garagen-Sektionaltore
- Carport, Gartenhaus & Terrasse
- CNC Lohnabbund

Mühlenstraße 78
B-4790 Espeler
info@holzbau-mueller.be
+32 (0) 479 / 10 25 74
www.holzbau-mueller.be

Firmenname: Holzbau Andreas Müller

Geschäftsführer: Andreas Müller

Geschäftsfeld: Hallenbau, Stallbau, Reithallen
- Holzhausbau Brettsperrholz CLT - Holzrahmenbau Ständerwerk in Niedrigenergie, Passivhaus
- Erdarbeiten & Betonfundamente - Aufstockung & Anbauten - Umbau & Renovierung - moderne

Fassaden - Dachstühle & Dächer - Fenster & Garagen-Sektionaltore - Carport, Gartenhaus & Terrasse - CNC Lohnabbund

Anzahl Mitarbeiter: 10 Mitarbeiter

Firmenportrait: Wir stehen Ihnen bei gleich welchem Holzbauprojekt von der Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe zur Seite.



Mühlenstraße 78, Espeler
B-4790 Burg-Reuland



info@holzbau-mueller.be



+32 (0)479 10 25 74



www.holzbau-mueller.be

Stand
14

RESIDENZ „PORTA VITHA“

in Sankt Vith, Prümer Berg

NEU



- 19 Wohnungen zum Verkauf
- Fertigstellung: Ende 2027
- 1- bis 4-Zimmer-Wohnungen von 86 m² bis 174 m²
- Jede Wohnung mit Terrasse oder Balkon, Aufzug, Keller und Stellplätze (innen und außen)

RESIDENZ „WEIßDORN“

in Eynatten, Eupener Straße

NUR NOCH 3 WOHNUNGEN VERFÜGBAR



HOCHBAU



TIEFBAU



IMMOBILIEN



WIR STELLEN EIN!

- BAULEITER (m/w)
- MAURER & VERSCHALER (m/w)
- TIEFBAUFACHARBEITER (m/w)
- LEHRLINGE IM HOCH- UND TIEFBAU (m/w)

ELSEN AG | Lehmkaul 41 | B-4770 Heppenbach
Tel.: +32 (0)80/34 91 26 | info@elsenag.com | www.elsenag.com

Firmenname: ELSEN AG

Geschäftsführer: Gert Elsen, Eric Elsen, Michael Elsen, Markus Elsen, Julian Elsen

Geschäftsfeld: Hochbau (Residenzen, Industriegebäude, Öffentliche Bauten, Privatbau, Sanierungen), Tiefbau (Abwasserbehandlung, Trinkwasseraufbereitung, Erdbewegungen,

Parzellierungen, Straßen- und Wegebau) & Immobilien (Entwicklung sowie Promotion)

Anzahl Mitarbeiter: 50 Mitarbeiter

Firmenportrait: Das Bauunternehmen Elsen AG ist seit 1948 im Hoch- und Tiefbau sowie in Immobilien tätig. Bauprojekte von A-Z meistern wir gewissenhaft und zuverlässig.

Lehmkaul 41, Heppenbach
B-4770 Amel

info@elsenag.com

+32 (0)80 34 91 26

www.elsenag.com

Stand
12

TOP W-LAN IM NEUEN ZUHAUSE

Tchamba
Telecom



**JETZT
WECHSELN
UND SPAREN**
Tchamba.be

CLOTH.BE

Tchamba
For business

ANDY MALMENDIER

Tchamba Berater
für Businesskunden

**TELEKOMMUNIKATION FÜR
UNTERNEHMEN IN OSTBELGIEN**

Tchamba bietet Internet, Telefonanlage und Mobilfunk aus einer Hand – mit persönlichem Ansprechpartner, planbaren Kosten und Lösungen, die zu Ihrem Unternehmen passen.



Firmenname: Tchamba Telecom
Geschäftsführer: Sébastien Semaille
Geschäftsfeld: Telekommunikation
Anzahl Mitarbeiter: 13 Mitarbeiter

Firmenportrait: Regionaler Telekommunikationsanbieter für Privatkunden sowie Unternehmen – vom kleinen Büro bis zum wachsenden Betrieb.

Internet & Festnetz: Internet, All-In (Internet+Telefonie), reell unbegrenzter Download, Router-/Fritzbox-Option.

Mobilfunk: Tarife im Proximus Premium Netz, Nummernmitnahme, je nach Tarif 5G, Daten bis unbegrenzt.

Glasfaser & Breitband: Glasfaser & Breitband: Business (B2B): Internet/Glasfaser, Telefonanlage & VoIP, Team-Mobilfunk, Hardware – planbare Kosten & persönlicher Ansprechpartner.

Service & Support: Telefon, Mail, WhatsApp, lokal (D/F/E)

Herbesthaler Straße 321
B-4700 Eupen

info@tchamba.be

+32 (0)87 49 00 36

www.tchamba.be

**Stand
13**



Gemotec

Elektro- & Haustechnik



Ihr Partner in Haus- & Gebäudetechnik

Seit mehr als 30 Jahren immer auf dem neusten Stand der Technik!



Elektroinstallationen & Beleuchtungen

Moderne Elektroinstallationen & Lichtlösungen aus einer Hand.



Haustechnik Domotik - KNX

Mehr Komfort. Mehr Kontrolle. Mehr Zukunft.



Fotovoltaik & Batteriespeicherlösungen

Die Kraft der Sonne. Vom Dach direkt in Ihrem Speicher. Energie jederzeit verfügbar.



Belüftung

Saubere Luft rund um die Uhr.



Wärmepumpen

Moderne Wärme für modernes Wohnen. Die neue Art zu Heizen. Die clevere Alternative zu Öl und Gas.



www.gemotec.eu



Bei Gemotec setzen wir auf Innovation, Qualität und Kundenzufriedenheit. Unsere Lösungen sind nicht nur technisch auf dem neuesten Stand, sondern auch praktisch, handwerklich sauber umgesetzt und langfristig wirtschaftlich.

Ihr Zuhause. Unsere Technik. Perfekt vernetzt.

Firmenname: Mollers Elektrotechnik - Gemotec

Geschäftsführer: Gerd Mollers

Geschäftsfeld: Elektro, Erneuerbare Energien, Photovoltaik, Energiespeicher, Wärmepumpen, Haustechnik, Beleuchtung

Anzahl Mitarbeiter: 4 Mitarbeiter

Firmenportrait: Maßgeschneiderte Lösungen für Elektroinstallationen, intelligente Gebäude- und Lichtsteuerung, Photovoltaikanlagen mit optionalem Speicher sowie nachhaltige Heizsysteme wie Wärmepumpen - für mehr Komfort, Effizienz und Energieunabhängigkeit.



Honsfeld 455, B-4760 Büllingen
Gruoss Strooss 22, L-9991 Weiswampach



info@gemotec.eu
info@gemotec.lu



+32 (0)80 64 20 91 | +32 (0)495 51 44 69
+352 (0)621 457 698



www.gemotec.eu

Stand
15



KBC Mobile, der Schlüssel zu Ihrem Zuhause.

Stellen Sie Ihre Frage an Kate
oder unsere Experten.

kbc.be/de/myhome



An Ihrer
Seite.

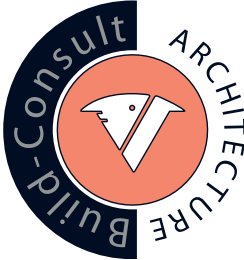



Der Beruf des Architekten:
Planung, Gestaltung, Umsetzung.

Entdecken Sie
den Beruf des
Architekten an
unserem Stand
Nummer 17.

LINEAR

ARCHITEKTEN




Firmenname: LINEAR SRL	 Großenborn, Hünningen 31 B-4780 St. Vith	Firmenname: BUILD-CONSULT	 Verleumont 45b B-4990 Lierneux
Geschäftsführer: Marc Linnertz	 info@linear.archi	Geschäftsführer: Fabrice Leonard	 info@build-consult.eu
Geschäftsfeld: Architektur	 +32 (0)472 355 802	Geschäftsfeld: Architektur	 +32 (0)475 784 337
Anzahl Mitarbeiter: 5 Mitarbeiter	 www.linear.archi	Anzahl Mitarbeiter: 3 Mitarbeiter	 www.build-consult.eu
Firmenportrait: Neubau & Umbau		Firmenportrait: Neubau & Umbau	Stand 17



Roof-Tec M. Ducomble

DACHDECKEREI / BAUSCHREINEREI

Fassaden / Innenausbau / schlüsselfertig
Holzmassiv / Holzständer / Steil- & Flachdach

Von der Beratung bis zur fachgerechten Ausführung:
Wir sind Ihr starker Partner mit Know-how rund um
Dach, Fassade und Co. **Kontaktieren Sie uns gerne!**

Heiderfeld 84 / B-4770 Amel
+32 (0) 475 785 900 / info@roof-tec.eu
www.roof-tec.eu



Firmenname: Ducomble Michael GmbH - Roof Tec	Firmenportrait: Dachdecker (Flach- und Steildach), Holzmassiv, Fassaden	 Heiderfeld 84 B-4770 Amel
Geschäftsführer: Ducomble Michael		 info@roof-tec.eu
Geschäftsfeld: Dachdecker-Bauschreine		 +32 (0)475 78 59 00
Anzahl Mitarbeiter: 10 Mitarbeiter		 www.roof-tec.eu
		Stand 20



*Ihr Spezialist für
Stahl- & Edelstahlarbeiten*
Votre spécialiste en travaux acier et inox



TREPPENBAU - CONSTRUCTION D'ESCALIERS

MONTAGEARBEITEN - TRAVAUX DE MONTAGE

DIVERSE KERNBOHRUNGEN - CARROTAGES DIVERS

GELÄNDERBAU - CONSTRUCTION DE GARDE-CORPS

METALLARBEITEN JEDLICHER ART - TRAVAUX DE MÉTAL DE TOUTE SORTE



🇧🇪 : +32 (0) 80 55 01 90

🇩🇪 : +352 269 049 07

info@msf-metall.com / www.msf-metall.com

Firmenname: MSF MetallDesign

Geschäftsführer: Stellmann Mike und
Ferro Gauthie

Geschäftsfeld: Metallbau

Anzahl Mitarbeiter: 8 Mitarbeiter

Firmenportrait: Stahl- und Edelstahlarbeiten jeglicher Art, Treppenbau, Montagearbeit, Geländerbau und diverse Kernbohrungen



P.A.E. de Courtil 1834
B-6670 Gouvy



info@msf-metall.com



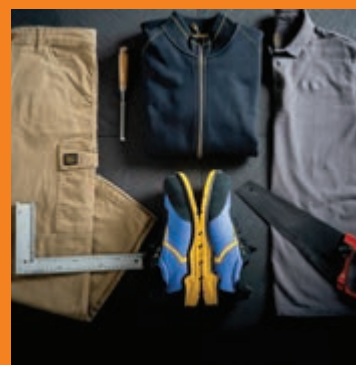
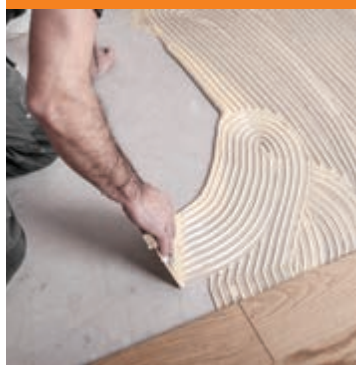
+32 (0)80 55 01 90



www.msf-metall.com

Stand
18

Sie wollen bauen, renovieren, ... Wir helfen Ihnen beim verwirklichen Ihrer Träume!



- Baustoffe & Heizöl
- Außenanlagen
- Innenausbau
- ökologische Baustoffe
- Maschinen & Werkzeug
- Arbeitskleidung



Baustoffe
A. PIRONT

Marianusstraße 46,
4780 EMMELS

Tel.: 080 280 800
info@piront.eu

www.piront.eu

Firmenname: Baustoffe & Heizöl A. Piront

Geschäftsführer: Axel Piront

Geschäftsfeld: Baustoffhandel

Anzahl Mitarbeiter: 23 Mitarbeiter

Firmenportrait: 1973 gründete Alfons Piront das Baustoffhandelsunternehmen, dessen Haupttätigkeiten das Verlegen von Fertigdecken sowie

die Herstellung von Tonziegel-Dallen waren. 1986 kamen der Verkauf und die Lieferung von Heizöl hinzu. Der Betrieb wird nun mit Unterstützung der 2. und 3. Generation geführt. Unser Baustoffhandel reicht von der Planung bis hin zur Auslieferung. Neben den Rohbauartikeln sind ebenfalls Produkte für den Innenausbau, Maschinen sowie Bekleidung erhältlich.



Marianusstraße 46, Emmels
B-4780 St. Vith



info@piront.eu



+32 (0)80 28 08 00



www.piront.eu

**Stand
21**

Privathäuser

Gewerbeobjekte

PV-MODULE, SOLARTHERMIE, PVT-MODULE, WINDKRAFT

H2-LANGZEITSPEICHER, WÄRMEPUMPE, WALLBOX, BRENNSTOFFZELLE, HEISSWASSER-SPEICHER, BATTERIESPEICHER, BRAUCHWASSER-NUTZUNG

VERKAUF, MONTAGE & REPARATUR

WIND-, WASSER & SOLARKRAFTANLAGEN

SPEICHERTECHNIK JEDLICHER ART

Am Adesberg 13 - 4770 Amel
+32 (0) 479 76 83 27
info@nst-systems.be
www.nst-systems.be

NST Systems GmbH
Wiposol

Firmenname: NST-Systems

Geschäftsführer: Christoph Noël

Geschäftsfeld: Erneuerbare Energien

Anzahl Mitarbeiter: 15 Mitarbeiter

Firmenportrait: Entdecken Sie unsere Vielfalt an Produkten und individuellen Lösungen für jede Situation und Bauweise. Wir finden mit Ihnen Ihren individuellen Stromerzeuger. Ob eine Installation auf der Dachfläche, eine Fassadenmontage oder eine Freiflächenanlage - wir beraten Sie gerne und kümmern uns ebenfalls um Genehmigung und Registrierung bei Ihrem Netzbetreiber.

Am Adesberg 13
B-4770 Amel

info@nst-systems.be

+32 (0)479 76 83 27

www.nst-systems.be

Stand
22

INDIVIDUELLER INSEKTENSCHUTZ

für Türen, Fenster
und Lichtschächte

INSEKTUM™
InsektenSchutzGitter nach Maß

www.insektum.be · ☎ 087 60 12 61

kostenlose
Beratung
vor Ort

Firmenname: INSEKTUM GmbH

Geschäftsführer: Damien Haag (Standortleiter)

Geschäftsfeld: Insektenschutzgitter nach Maß

Anzahl Mitarbeiter: 1 Mitarbeiter

Firmenportrait: Insektum bietet die perfekte Insektenschutzlösung für Fenster, Türen und Lichtschächte in allen RAL Tönen und mit verschiedensten Gewebesorten.

Rue du Développement 7
B-4837 Baelen

info@insektum.be

0032 (0)87 60 12 61

www.insektum.be

Stand
29

SCHREINEREI VINCENT MESSERICH



FENSTER | TÜREN | WINTERGÄRTEN | MÖBEL NACH MAß
KÜCHEN | ALTBAUSANIERUNG | TREPPEN | PARKETT | **EIGENE HERSTELLUNG**

Z.A.E.R. Op der Héi 29 · L-9809 HOSINGEN · info@messerich.com

WWW.MESSERICH.COM

Firmenname: Schreinerei Vincent Messerich

Geschäftsführer: Olivier und Steve Messerich

Geschäftsfeld: Schreinerbetrieb

Anzahl Mitarbeiter: 135 Mitarbeiter

Firmenportrait: Vincent Messerich ist ein Schreinerbetrieb im Norden Luxemburgs. In unserer hauseigenen Produktionshalle fertigen wir hochwertige Fenster, Türen, Parkett, Möbel, Küchen und Treppen. Darüber hinaus übernehmen wir Restaurationen und Altbausanierungen. Von der Planung bis zur Umsetzung bieten wir alle Leistungen maßgeschneidert und aus einer Hand.

 Zaer Op der Hei 29
L-9809 Hosingen

 Info@messerich.com

 +352 269 112 1

 www.messerich.com

Stand
23

BAUUNTERNEHMEN H.P. LINDEN

H.P. LINDEN

GEMEINSAM DIE ZUKUNFT GESTALTEN



- **MASSGESCHNEIDERTE PLANUNG**
- **HOCHISOLIERTER MASSIVBAU**
- **ENERGETISCHE KERNSANIERUNG**
- **QUALITÄT & ÜBER 100 JAHRE ERFAHRUNG**

DAS **BAUUNTERNEHMEN H.P. LINDEN** IST SEIT ÜBER 100 JAHREN IM MASSIVEN WOHNUNGS- UND GEWERBEBAU IN **BELGIEN UND LUXEMBURG** TÄTIG.

HP LINDEN

Bahnhofstraße 27
4780 Sankt Vith
Belgien

HP LINDEN LUXEMBURG

1, Place Nicolas Adames
9912 Troisvierges
Luxemburg

info@linden.be
+32 80 28 11 11

**WWW.LINDEN.BE****Firmenname:** H.P. Linden GmbH**Geschäftsführer:** Udo Linden**Geschäftsfeld:** Wohnungsbau, Gewerbebau und energetische Renovierung**Anzahl Mitarbeiter:** 80 Mitarbeiter

Firmenportrait: Das Bauunternehmen H.P. Linden ist seit über 100 Jahren im massiven Wohnungs- und Gewerbebau in Belgien und Luxemburg tätig. Die energetische Renovierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien wird immer gefragter und ist ebenfalls Bestandteil unserer Leistungen.

Bahnhofstraße 27
B-4780 Sankt Vith

info@linden.be

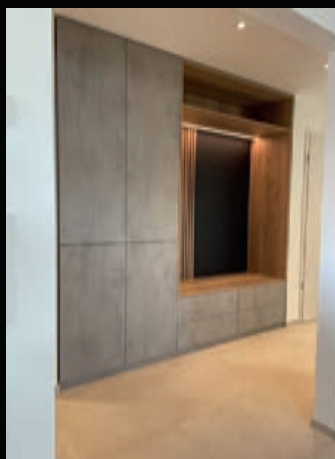
+32 (0)80 28 11 11

www.linden.be

Stand
24

Individuell. Präzise. Zeitlos.

Maßgeschneiderter Innenausbau
ganz nach Ihren Wünschen.



Besucht unseren
1000m²
Showroom!



Hardtstrasse 4, St. Vith | Ostbelgien | E42 > Ausfahrt 14
www.raumformat.eu | +32 80 643 890


raumformat.
by **eicher**

01 innenarchitektur 02 schreinerei 03 küchen

Firmenname: raumformat by eicher

Geschäftsführer: Thome Raphael, Eicher Ronny

Geschäftsfeld: Innenarchitektur, Schreinerei,
Küchen

Anzahl Mitarbeiter: 8 Mitarbeiter

Firmenportrait: Ob umfangreiche von unseren
Innenarchitekten geplante Raumkonzepte, maß-
gefertigte Möbel aus unserer Schreinerei oder
individuelle Küchen – wir beraten Sie gerne und
verwirklichen gemeinsam Ihr Wunschprojekt.

 Hardtstraße 4, Hünningen
B-4780 Sankt Vith

 info@raumformat.eu

 +32 (0)80 64 38 90

 www.raumformat.eu

Stand
25

raumformat.

YOUR VISION – OUR PERFECTION

Ein ansprechendes Interior Design, das sich aus dem Zusammenspiel von Optik, Licht und Raumelementen ergibt, ist ausschlaggebend für das Wohlbefinden im Eigenheim. Genau solch individuelle Projekte sind das Steckpferd von raumformat – einem dynamischen Team aus detailgenauen Strategen, kreativen Köpfen und handwerklich Begabten.



Von der ersten Inspiration im eigenen Showroom vor Ort, in dem Innenarchitektur erlebbar werden, über die fundierte Planung mit Innenarchitekten und Schreinermeistern bis hin zur Umsetzung begeistert der erfahrene Ästhet aus St. Vith mit Know-how, Qualität und sauberer Ausführung nach persönlichen Wünschen. Hier entstehen einzigartige Konzepte, die sich wie maßgeschneidert in die baulichen Gegebenheiten einfügen und ein rundum stimmiges Gesamtbild erzeugen.

Innenarchitektur – Schreinerei – Küchen

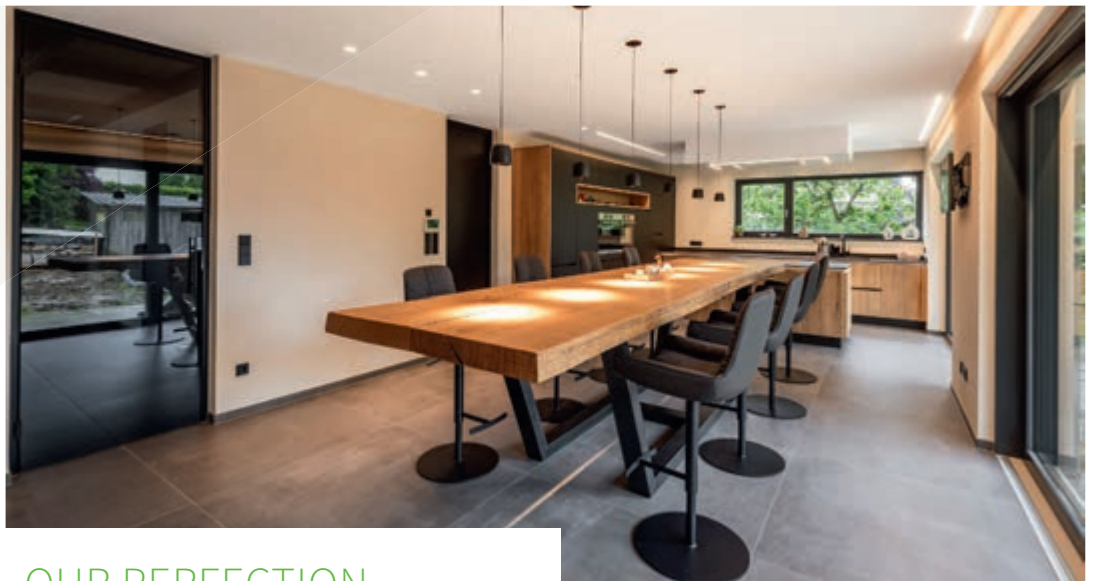
Ganzheitlich geplante Inneneinrichtungen inklusive Lichtkonzept, das den Raum gelungen konturiert, Möbelunikate oder die Traumküche mit den gewünschten

Funktionen, Verstaumöglichkeiten und Arbeitsflächen im begehrten Design – bei raumformat sind den kreativen Möglichkeiten nahezu keine Grenzen gesetzt. Mit einem Gespür für eine optimale Raumatmosphäre, dem Blick für jedes noch so feine Detail und dem Anspruch, sich für jeden Auftrag neu zu erfinden, vertrauen sowohl Privat- als auch Gewerbetunden auf die professionelle 360-Grad-Betreuung innerhalb des vorgegebenen Budgets. Zugehörig zur Eicher Group, zählt das Unternehmen zudem auf sichere Betriebsabläufe über alle Leistungsbereiche hinweg. Termingerechte Lieferungen von hochwertigen Fertigungsmaterialien, eine Vielzahl an Services, ein umfangreiches Portfolio namhafter Hersteller und eine Just-in-time-Umsetzung sind hier Standard.



Planen – erleben – freuen

Damit Kunden ein Gefühl für das neue Interior Design und Co. bekommen, arbeitet raumformat mit moderner Technologie, welche die nach Maß geplanten Konzepte wortwörtlich erlebbar macht. Kunden können sich in den firmeneigenen Showrooms nämlich nicht nur haptisch und optisch von der Qualität und Vielseitigkeit überzeugen, sondern erhalten dank Virtual Reality die Möglichkeit, die Räume durch die raumformat-VR-Brille sogar selbst in einem 360-Grad-Rundgang zu betreten.



WIR MACHEN IHR PROJEKT ZU UNSEREM.



Produkte und Dienstleistungen

Fenster · Haustüren · Sonnenschutz · Insektenschutz · Garagentore · Isolierung · Trockenbau
Treppen · Zimmertüren · Parkette, Bodenbeläge · Maßarbeiten · Möbel · Fassadenbekleidungen
Terrassen · Wohn- und Kaltwintergärten · Beratung und Planung und vieles mehr

Im Jahr 1998 gründeten wir das Unternehmen als allgemeine Bau- und Möbelschreinerei. Seitdem verrichten wir alle Schreinerarbeiten beim Neubau und bei Renovierungen. Zurzeit arbeiten wir als 9-köpfiges Team. Von der Planung bis zur Fertigstellung bie-

ten wir alles aus einer Hand. Wir legen großen Wert auf kompetente und vertrauenswürdige Mitarbeiter, auf hohe Qualität unserer Produkte und auf die Ausbildung junger Menschen. Durch regelmäßige Schulungen und Weiterbildungen versuchen wir immer auf

dem neuesten Stand zu sein. Unser Repertoire reicht von der alten Handwerkskunst bis hin zu den neuesten Techniken. Wir sind ein motiviertes, fachmännisches Team mit Liebe zum Detail.

**Entdecken Sie
unsere neue Website!**

Feldstraße 60, B-4750 Nidrum
+32 (0)80 44 72 93 | info@rozein.be | www.rozein.be

Firmenname: Rozein GmbH

Geschäftsführer: Jürgen Rozein, Frederic Rozein, Karin Niessen

Geschäftsfeld: Bau- und Möbelschreinerei

Anzahl Mitarbeiter: 9 Mitarbeiter

Firmenportrait: allgemeine Schreinerarbeiten für den Innen- und Außenbereich (alles außer Dächer)

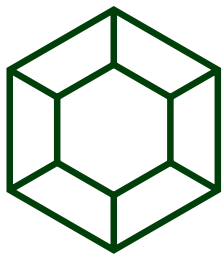
 Feldstraße 60
B-4750 Nidrum

 info@rozein.be

 +32 (0)80 44 72 93

 www.rozein.be

**Stand
26**



VEROSION

Natur trifft Design

Natürlich schön - drinnen als auch draußen.

Unsere schonend konservierten Moosprodukte verbessern nachweislich Ihr Raumklima. Sie regulieren aktiv die Luftfeuchtigkeit, indem sie die Feuchtigkeit aufnehmen und bei Bedarf wieder abgeben - wie ein natürlicher Klimapuffer. Gleichzeitig sorgt die Schallabsorption von 60% für angenehme Raumakustik und reduziert störenden Lärm effektiv. Zusätzlich verfügen unsere Moosprodukte über ein geprüftes Brandschutzzertifikat und sind feuerfest ausgeführt, wodurch sie höchste Sicherheitsanforderungen im Innenraum erfüllen.

INDOOR

- / komplette Moosdecken, -böden und -wände
- / Moosbilder
- / Blumenwände
- / Akustikpaneele und Raumteiler
- / Logo aus Moos

OUTDOOR

- / Fassadenbegrünung

*Besuchen
Sie uns an
STAND 28*



38-40, Route de Wilwerdange
L-9911 Troisvierges



+352 (0) 621 754 537
info@verosion.com

Firmenname: VEROSION

Geschäftsführer: Rolf Schwall

Geschäftsfeld: Vertrieb von MoosMoos BeNeLux

Anzahl Mitarbeiter: 1 Mitarbeiter

Firmenportrait: Wir bringen Natur in Innenräume: Mit individuell gestalteten Mooswänden, Moosbildern und Firmenlogos aus konserviertem Moos schaffen wir grüne Designlösungen ohne Pflege oder Bewässerung. Ideal für Unternehmen und Privatkunden, die Wert auf Atmosphäre, Nachhaltigkeit und modernes Interior Design legen.



Route de Wilwerdange 38-40
L-9911 Troisvierges



info@verosion.com



+352 (0)621 754 537



www.verosion.com

Stand
28

TREFFEN SIE UNS AM STAND 30 + 31

**DIE ELEKTRO-
KOMPETENZ.**

BORN & MEYER

WEIL HIER DIE SPANNUNG STIMMT.

B-4780 Sankt Vith | L-9809 Hosingen | info@born-meyer.com

www.born-meyer.com

Firmenname: BORN & MEYER

Geschäftsführer: Christoph Meyer

Geschäftsfeld: Elektroinstallationen (Neubau & Renovierung), Elektroplanung und Dokumentation, Beleuchtung und Lichtkonzepte, Smart Home und Gebäudeautomation, Netzwerk- und Kommunikationstechnik, Sicherheitstechnik und

Türkommunikation, Photovoltaik und Energiemanagement, E-Mobilität und Ladestationen

Anzahl Mitarbeiter: 125 Mitarbeiter

Firmenportrait: BORN & MEYER ist Ihr zuverlässiger Partner für Elektroinstallationen, Smart Home und moderne Gebäudetechnik in Luxemburg und Belgien.



Bei der Kapell 23, L-9809 Hosingen
Solvaystraße 5, B-4780 St. Vith



info@born-meyer.com



+352 26 10 38 50
+32 (0)80 86 21 86



www.born-meyer.com

Stand
30



HALLCON › Experte für professionellen Hallenbau

Wir sind spezialisiert auf die **Planung, Entwicklung** und den **Aufbau** von Hallensystemen

WIR STELLEN EIN!

Projekt- oder Bauleiter

Technische Zeichner

Montage-Mitarbeiter

INTERESSE?

www.hall-con.com



HALLCON

PROJEKTIEREN ■ PLANEN ■ BAUEN

🏠 Z.A.E.R. Op Stackem 5
L - 9952 Drinklange

☎ +352 27 40 88 88
✉ info@hall-con.com

Firmenname: Hallcon s.à.r.l.

Geschäftsführer: Gregor Schütz

Geschäftsfeld: Hallenbau

Anzahl Mitarbeiter: 6 Mitarbeiter

Firmenportrait: Wir bieten Hallenlösungen aller Art an, die über hohe Qualitätsstandards verfügen und den individuellen Wünschen unserer Kundschaft angepasst sind.

Wir begleiten Sie von der Idee über das Projekt bis zum schlüsselfertigen Bau.

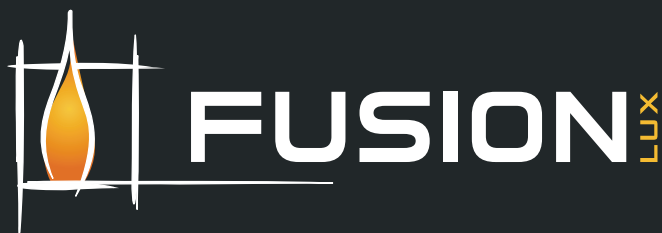
🏠 Z.A.E.R. Op Stackem 8
L-9952 Drinklange

@ info@hall-con.com

☎ +352 27 40 88 88

🌐 www.hall-con.com

Stand
32



**Wo Feuer und Design
aufeinandertreffen, entstehen
einzigartige Lebensräume.**

01 HAUSEIGENES PLANUNGSBÜRO

Durchdachte Raumkonzepte – von der ersten Skizze bis zur Umsetzung.

02 STILVOLLE KAMIN- UND OFENLÖSUNGEN

Hochwertige Kaminöfen und Heizkamine – maßgeschneidert und perfekt umgesetzt.

03 EFFIZIENTE SCHORNSTEIN- UND ABGASTECHNIK

Sichere und nachhaltige Lösungen für modernes Heizen und gemütliches Ambiente.

60b, Grand-Rue · L-9905 Troisvierges
+352 26 90 81 58 · info@fusion.lu

WWW.FUSION.LU

Kaminkultur

Firmenname: FUSION LUX AG

Geschäftsführer: Patrick Feyen, Andreas Henkes

Geschäftsfeld: Kamin- und Ofenbau, Schornsteintechnik und hauseigenes Planungsbüro

Anzahl Mitarbeiter: 6 Mitarbeiter

Firmenportrait: Planung und Realisierung von Kaminprojekten, Schornsteintechnik, Grundöfen und Wohnberatung / Innenarchitektur

 Grand-Rue 60b
L-9905 Troisvierges

 info@fusion.lu

 +352 26 90 81 58

 www.fusion.lu

**Stand
33**

FIAT**Jeep****SPOTiCAR****FIAT**
PROFESSIONAL**NEW FIAT 500 HYBRID**Verbrauch kombiniert: 5,0-5,2 l/100 km • CO₂-Ausstoß kombiniert: 113-117 g/km**FIAT GRANDE PANDA**Verbrauch kombiniert: 0-6,3 l/100 km und 0-17,4 kWh/100 km • CO₂-Ausstoß kombiniert: 0-142 g/km**JEEP AVENGER**Verbrauch kombiniert: 0-5,8 l/100 km und 0-16,0 kWh/100 km • CO₂-Ausstoß kombiniert: 0-132 g/km**NEW JEEP COMPASS**Verbrauch kombiniert: 0-5,9 l/100 km und 0-19,2 kWh/100 km • CO₂-Ausstoß kombiniert: 0-133 g/km**NEW FIAT DUCATO****NEW FIAT TOPOLINO**Verbrauch kombiniert: 7,2-8,0 kWh/100 km • CO₂-Ausstoß kombiniert: 0 g/km

**Ihr offizieller Vertragshändler
für die Deutschsprachige Gemeinschaft**

GARAGE JOSEPH JONAS

Neutralstraße 296 • 4710 Lontzen-Herbesthal • Tel. +32 (0)87 88 10 54

www.garage-jonas.be



SIKHEIT HAT IMMER VORRANG.



1-2 HOB REAL ESTATE	17 LINEAR ARCHITECTURE
3 AS BAU	18 MSF
4 STREIF Häuser mit Herz und Verstand. Seit 1929.	19 Lounge by Roof-Tec, NST/Wipol, MSF Metalldesign & Baustoffe Piront
5 HEIM & HAUS	20 Roof-Tec
6 THIERRY BACH	21 Logo
7+9 HEINEN	22 NST
8 ETP ELEKTRO TECHNIK PETERS	23 SCHREINEREI VINCENT MESSERICH
10 GOVALUX.LU	24 H.P. LINDEN
11 EURO IMMO SINCE 1985	25+27 raumformat. by eicher
12 ELSEN	26 ROZEIN
13 Tchamba	28 VEROSION Your best design
14 HOLZBAU Andreas Müller KUNSTHAUT UND HOLZBAU SINCE 1970/71/72 - KEEN	29 INNOVATION LAGE INNOVATION LAGE INNOVATION LAGE
15 Gemotec	30+31 BORN & MEYER
16 KBC Bank & Versicherung	32 HALLCON FELDBAUER + FLEISCH + REIS
	33 FUSION Design your challenge
	34 GARAGE JOSEPH JONAS